

Инициатор  
Мазыга И.С.  
ТТД  
ТТ 90  
Дом №66

## Протокол № 4

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

### внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №6 по улице Котельникова в городе Владивостоке

27 05 2019 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Герасименко Виталий Олегович, зарегистрирован по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, 6, кв. 16.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государствен. реестр. прав

**Председатель** Герасименко В.О., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова 6, кв. 16.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государствен. реестр. прав

**Секретарь** Гоманкова Н.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова 6, кв. 77

Документ о праве собственности: Свидетельство о государствен. реестр. прав

#### Счетная комиссия:

1. Демченко Л.Ф., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова 6, кв. 118.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государствен. реестр. прав

2. Шабанова О.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова 6, кв. 31.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государствен. реестр. прав

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «12» апреля 2019 г.

Время проведения собрания 19,00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Котельникова, д.6.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 12 апреля 2019 года по 24 мая 2019 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 16 в дом №6 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 115 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7558,1

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 60% (4512,32 кв.м.) голосов от общего числа все голосов собственников помещений (7558,1 кв.м.) в многоквартирном доме №2 по ул. Котельникова городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 4 л.

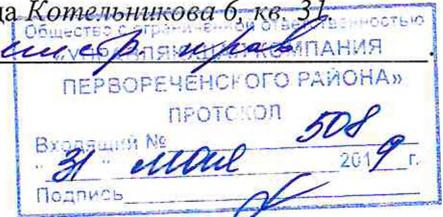
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 155 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.



#### Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетно комиссией).

2. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов: определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размер общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

3. Принять решение увеличить действующие тарифы на 5% для поддержания качества обслуживания МКД.

4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_ *Герасименко Виталия Олеговича (кв.16)*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ *Герасименко В.О. (кв.16)*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ *Гоманкова Н.В. (кв.77)*

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе \_\_\_\_\_ *Демченко Л.Ф. (кв.118)*

\_\_\_\_\_ *Шабанова О.В. (кв.31)*

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ *Герасименко В.О. (кв.16)*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ *Гоманкова Н.В. (кв.77)*

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе \_\_\_\_\_ *Демченко Л.Ф. (кв.118)*

\_\_\_\_\_ *Шабанова О.В. (кв.31)*

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъекто Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**СЛУШАЛИ** \_\_\_\_\_ *Герасименко Виталия Олеговича (кв.16)*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определять размер платы за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном дом исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органам государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площад каждого жилого и нежилого помещения.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	97% голосов
«ПРОТИВ»	2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

3. Принять решение увеличить действующие тарифы на 5% для поддержания качества обслуживания в МКД.

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_ Герасименко Виталия Олеговича (кв.16)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение увеличить действующие тарифы на 5% для поддержания качества обслуживания в МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение увеличить действующие тарифы на 5% для поддержания качества обслуживания в МКД.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	2% голосов
«ПРОТИВ»	97% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_ Герасименко Виталия Олеговича (кв.16)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Котельникова, д. 6, кв. 16.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток - ул. Котельникова, д. 6, кв. 16.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ / Герасименко В.О. / \_\_\_\_\_ 2019г.  
Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Герасименко В.О. / \_\_\_\_\_ 2019  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Гоманкова Н.В. / \_\_\_\_\_ 2019  
Счетная комиссия \_\_\_\_\_ / Демченко Л.Ф. / \_\_\_\_\_ 2019  
\_\_\_\_\_ / Шабанова О.В. / \_\_\_\_\_ 2019